

# ЭКОНОМИКА СЕВЕРО-ЗАПАДА

РЕГИОНАЛЬНОЕ ПРИЛОЖЕНИЕ К «РОССИЙСКОЙ ГАЗЕТЕ» 12 АПРЕЛЯ 2016 ВТОРНИК № 77 (6945)

Выходит для читателей Архангельской области, Вологодской области, Ленинградской области, Ненецкого автономного округа, Калининградской области, Мурманской области, Новгородской области, Псковской области, Республики Карелии, Санкт-Петербурга

**Не ждите, что потеплеет**  
Как сдержать отток населения с Крайнего Севера  
Страница 18

**Облегчить старость**  
Что мешает развитию рынка жилья и услуг для пожилых людей  
Страница 19



**Сам себе экскурсовод**  
Индивидуальный туризм вытесняет организованный  
Страница 20



## ОФИЦИАЛЬНО

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ исследовательский центр откроют в Архангельске. На строительство здания центра из бюджета страны будет выделено 460 миллионов рублей, работы завершат в 2019 году. Центр объединит в себе ряд научно-исследовательских институтов, работающих на территории региона. Общая численность сотрудников составит около 500 человек.

85-е, ПОСЛЕДНЕЕ, место заняла глава Республики Карелии Александр Худилайнен в рейтинге влияния глав субъектов Российской Федерации в марте 2016 года.

## НАЗНАЧЕНИЯ

ПОДПИСАНО распоряжение о назначении нового руководителя городского комитета по строительству, входящего в структуру правительства Петербурга. Им стал Сергей Морозов, до настоящего времени возглавляющий СПб ГКУ «Дирекция транспортного строительства».

ГЕНЕРАЛЬНЫМ директором пассажирского порта Санкт-Петербурга «Морской фасад» стал Вадим Каширин, бывший начальник управления на транспорте МВД России по СЗФО.

## ЦИФРЫ

2 ЧЕЛОВЕКА на 1 вакансию — такова ситуация на рынке труда Великого Новгорода. В областном центре ощущается дефицит медицинских кадров, педагогов, специалистов других социальных сфер.

19 МИЛЛИОНОВ рублей на обустройство доступной среды получит Мурманская область из федерального бюджета в этом году.

15 ТЫСЯЧ человек могут пострадать от паводка на Вологодчине.

7 МИЛЛИАРДОВ рублей составляют долги петербургских потребителей перед поставщиками газа. Большая часть этой суммы — долги управляющих компаний, которые контролируются городской администрацией.

270 МИЛЛИОНОВ рублей составил убыток петербургского метрополитена в 2015 году. В 2014-м по итогам года перевозчик имел 339 миллионов рублей прибыли. Убыток в метрополитене зафиксирован впервые с 2012 года.

64 МИЛЛИОНА рублей составили долги новгородских предприятий по зарплате.

## ПРЯМАЯ РЕЧЬ



**Татьяна Голикова,** председатель Счетной палаты РФ

## НУЖНА РЕФОРМА

Высокая доля коммерческих займов в региональных бюджетах — это следствие, а не первопричина. В 2016 году дефицит бюджетов регионов прогнозируется минфинком в сумме 412 миллиардов рублей. Дефицит снова будет покрываться коммерческими кредитами и кредитами из федерального бюджета. То есть ситуация кардинально не изменится. Нужно реформировать систему субсидиарной поддержки регионов. Провести работу по сокращению количества субсидий и их консолидации в «единые» отраслевые субсидии, а также утвердить их распределение законом.

## АПК Как ускорить процесс изъятия брошенных сельхозземель

# Ближе к неделе

Ульяна Вылегжанина, СЗФО

В субъектах Северо-Западного федерального округа зарастают бурьяном сотни тысяч пахотных угодий. В некоторых регионах аграрные компании не могут реализовать инвестиционные проекты, потому что им не хватает подходящих земельных участков. Чтобы решить проблему, эксперты предлагают кардинально изменить механизм изъятия земли и расширить поддержку добросовестных пользователей.

### Земле дали срок

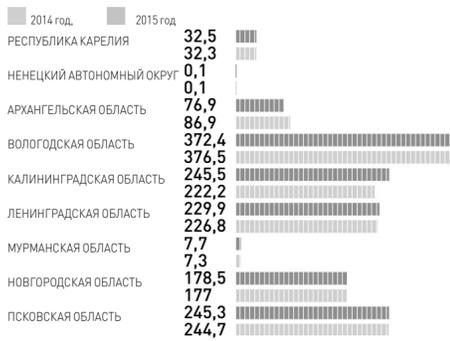
В Калининградской области используют по назначению больше 470 тысяч гектаров, или порядка 67 процентов сельскохозяйственных угодий. За последние пять лет в самом западном российском регионе вернули в оборот свыше 140 тысяч гектаров земель сельскохозяйственного назначения. В прошлом году показатель составил 26 тысяч гектаров. Так или иначе, около 250 тысяч гектаров калининградской земли пока не приносит плодов, и это мешает развитию сельского хозяйства региона.

Инвесторы и фермеры выстраиваются в очередь за пахотными угодьями, но многие не могут получить участки, расширить старые или открыть новое аграрное производство. К примеру, в Черняховском городском округе, перспективном с точки зрения развития сельского хозяйства, доля использования сельхозземель не превышает 60 процентов. Это ниже среднего областного показателя.

С 2010 года в нашей стране действует закон об изъятии земельных участков. Государство имеет право отчуждать угодья, которые не используются по прямому назначению. В Калининградской области, по словам

### ПОСЕВНЫЕ ПЛОЩАДИ ПОДУРОЖАЙ В ХОЗЯЙСТВАХ ВСЕХ КАТЕГОРИЙ В РЕГИОНАХ СЗФО, 2015 ГОД/2014 ГОД, ТЫСЯЧА ГЕКТАРОВ

Источник: Рослесхоз



Акцент

## В Ленобласти, как и в самом западном российском регионе, не возделывается треть пашни

спикера регионального парламента Марины Оргеевой, процедуру принудительного изъятия брошенных сельхозугодий на практике начали применять год назад. Уже удалось в судебном порядке изъять несколько таких участков.

— Есть надежда на то, что в недалекой перспективе эта

сложная работа ускорится, — комментирует ситуацию Марина Оргеева. — В настоящее время в нижней палате Федерального Собрания страны рассматривается проект поправок в закон об обороте земель сельскохозяйственного назначения. Документ призван упростить механизм изъятия брошенных сельхозугодий. В частности, предлагается сократить с нынешних пяти лет до «двух и более лет подряд» срок, по истечении которого земельный участок может быть изъят у собственника в случае его неиспользования для сельскохозяйственного производства. Но одним лишь карательными санкциями невозможно повысить эффективность использования земли. Необходимо более широко применять меры экономического стимулирования землепользователей, в том числе тех, кто занимается фермерством.

### Портрет нивы

В Ленинградской области, как и в самом западном российском регионе, простаивает около трети пашни. В области тоже

пытаются бороться с нерадивыми хозяевами земли. В некоторых районах органы местного самоуправления направляют заявления о нарушениях земельного законодательства в Россельхознадзор и в управление Федеральной налоговой службы по Ленинградской области. Это позволяет начислить дополнительный земельный налог правообладателям угодий.

В частности, в 2015 году в УФНС поступили материалы примерно по 100 земельным участкам общей площадью полторы тысячи гектаров.

Представители 47-го региона поддержали концепцию законопроекта, который рассматривают сейчас в Госдуме. Однако, как считают ленинградские эксперты, необходимо конкретизировать признаки надлежащего использования пахотных угодий.

Кроме того, следует установить механизм изъятия неустраиваемых земельных долей. А также расширить возможности фото- и видеодатации в качестве доказательств, что нива не используется по назначению.

### Заброшенные сельхозугодья нужно использовать по назначению

— При этом в документе нет ни слова о пах. Также существует опасение, что земли могут изыматься у добросовестных пользователей, — подчеркнул заместитель председателя постоянной комиссии по агропромышленному комплексу ленинградского парламента Александр Трафимов и напомнил о необходимости инвентаризации угодий.

В Псковской области в прошлом году в севообороте находилось только 30 процентов нивы (около 1,2 миллиона гектаров).

За год в регионе вернули в оборот несколько тысяч гектаров неустраиваемых земель. При этом в четырех районах работа с неустраиваемыми паями завершена. Суды признали право муниципальной собственности на все неустраиваемые земельные доли общей площадью больше 28 тысяч гектаров.

Отстают, по информации псковской администрации, Невельский, Увельский, Печорский, Локнянский и Куньинский районы.

Как считают эксперты, муниципальным образованиям было бы полезно обменяться друг с другом успешным опытом.

## КОРОТКО

### В Вологодской области начали верстать трехлетний бюджет

В регионе приступили к формированию проекта областного бюджета на очередной финансовый период. В отличие от 2016 года проект региональной казны будет сформирован на трехлетний срок — на 2017 год и плановый период 2018 и 2019 годов. Уже в августе — сентябре будут одобрены конкретные объемы расходов на госпрограммы, а также рассмотрены основные параметры консолидированного и областного бюджетов. Проект закона об областном бюджете на три года будет внесен в парламент Вологодчины не позднее 1 ноября.

### В Поморье простаивают автотранспортные предприятия

Два муниципальных автотранспортных предприятия Архангельска находятся на грани закрытия. Речь идет о МУП «АПАП-1» и «АПАП-2». На предприятиях образовалась большая задолженность по заработной плате. По состоянию на 11 марта 2016 года задолженность составила более одного миллиона рублей. 142 сотрудника предприятия с 18 марта этого года оказались «в простое», 40 специалистов уволились и нашли другую работу. Работники МУПов уже обратились за помощью в областную прокуратуру. В надзорном органе подтвердили готовность защитить их интересы через суд.

### Снизился грузооборот Мурманского морского порта

За три минувших месяца в Мурманский морской рыбный порт было доставлено 67 тысяч тонн грузов, из них рыбопродукции — 40,8 тысячи тонн. Для сравнения: за аналогичный период 2015 года грузооборот составил 95 тысяч, в том числе рыбопродукции — 57,2 тысячи тонн. Как отметили в рыбном порту, падение обуславливается началом действия временного запрета на промысел мойвы, который влиял на рост перевалки в феврале — марте. Мораторий на лов мойвы ввел в октябре 2015 года российско-норвежская комиссия по рыболовству. Второй причиной спада стала девальвация рубля, которая «сделала привлекательными зарубежные рынки». Как следствие, российские суда, ведущие промысел путасу в районе Фарерских островов, по мнению администрации порта, не спешат везти улов в Мурманск.

### Новгородские чиновники судятся с «Газпромом» из-за 15 рублей

Комитет лесного хозяйства и лесной промышленности Новгородской области подал искковые заявления в Арбитражный суд Новгородской области к ПАО «Газпром» о взыскании долга по договорам аренды лесных участков. Как сообщили в пресс-службе суда, при этом в одном из исков комитет требует взыскать 6 рублей 22 копейки арендной платы и 6 копеек пеней за просрочку платежа, по второму — 7 рублей 96 копеек арендной платы и 8 копеек пеней. В суде отметили, что оба иска приняты к производству и будут рассмотрены в упрощенном порядке.

### Сотрудников службы занятости Санкт-Петербурга наградили

В Смольном прошла церемония награждения сотрудников службы занятости Санкт-Петербурга, посвященная двадцатипятилетию службы. Вместе с председателем комитета по труду Дмитрием Чернойко вице-губернатор города Ольга Казанская вручила сотрудникам службы почетные грамоты и наградные знаки «Отличник социально-трудовой сферы». Также специалистам были вручены благодарственные письма от губернатора и вице-губернатора Санкт-Петербурга.

### По сообщениям корреспондентов «РГ»

только на сайте sz.rg.ru

### В Петербурге начались испытания беспилотного конвертоплана

http://rg.ru/2016/04/10/reg-szfo/v-rossii-nachalis-letnyie-ispysaniia-bespilnotnogo-konvertoplana.html

### ФИЛИАЛЫ ФГУ «РЕДАКЦИЯ «РОССИЙСКОЙ ГАЗЕТЫ»

САНКТ-ПЕТЕРБУРГ: 2-я Советская ул., 27/2. Телефон: (812) 449-65-45. E-mail: spb@rg.ru  
КАЛИНИНГРАД: ул. Колерника, 6. Телефон: (4012) 53-10-10. E-mail: rg@etype.ru  
АРХАНГЕЛЬСК: наб. Северной Двины, 36. Телефон: (8182) 20-40-59. E-mail: arh@rg.ru  
МУРМАНСК: ул. Воровского, 5/23, офис 636. Телефон: (8152) 60-74-24. E-mail: leader\_57@rg.ru

## ТЕМА НЕДЕЛИ

Территории Северо-Западного федерального округа стараются снизить государственный долг и получить возможность замещения коммерческих кредитов бюджетными с низкой процентной ставкой. Это подтверждают опубликованные недавно РИА «Рейтинг» результаты анализа кредитоспособности субъектов РФ по итогам 2015 года. Вологодской области, например, перечислят из федерального бюджета семь миллиардов рублей на замещение коммерческих кредитов бюджетными. Займ предоставлен сроком на три года с процентной ставкой 0,1 процента.

По мнению специалистов регионального департамента финансов, это позволит сэкономить до 2,5 миллиарда рублей при обслуживании госдолга. Кстати, в прошлом году впервые за последние восемь лет удалось остановить его рост и сократить на 500 миллионов.

Объем государственного долга Вологодчины на 1 января 2016 года составил 34,3 миллиарда рублей, или 97 процентов объема налоговых и неналоговых доходов. Доля рыночных обязательств в этом объеме сократилась на 3,5 процента и достигла 50,7. В течение этого года Вологодчина должна снизить объем государственного долга до 73 процентов, — про-

комментировал губернатор региона Олег Кувшинников. Заявляют о намерении сократить госдолг перед федеральным бюджетом и кредитными организациями и власти Карелии. Называется и цифра — 1,7 миллиарда рублей. Для этого привлекают кредит из федеральной казны на рефинансирование и замещение долговых обязательств в сумме 1,4 миллиарда рублей. Структуру государственного долга, считают чиновники, удастся уменьшить за счет снижения доли рыночных заимствований. Общая сумма государственного долга Карелии составляет 21,3 миллиарда рублей.

Финансовые аналитики отмечают, что в прошлом году в регионах СЗФО ошутимо сократилась доля коммерческих кредитов — с 42,5 процента до 37,6, регионы заменяют их на менее обременительные бюджетные заимствования, они выросли с 31 до 37,3 процента.

Но одной из проблем по-прежнему остается крайне низкая доля государственных гарантий в структуре госдолга. Их всего 1,2 процента. Между тем, по мнению экспертов, именно госгарантии служат инструментом привлечения инвестиций. В СЗФО лидерами по привлечению инвестиций и использованием госгарантий являются две области: Кали-

нинградская — 33,1 процента и Ленинградская — 26,8. — Идеальный способ оптимизации структуры госдолга и федеральных инвестиционных ресурсов в виде госгарантий — привлечь крупные проекты компаний с государственным участием либо предложить не то, что позволило бы регионам стать «зоной опережающего развития», — считает директор Института экономики КарНЦ РАН Юрий Савельев. А вот госдолг Псковской области в 2016 году сохранится в объеме 88

процентов бюджета. Здесь также стараются заменить коммерческие кредиты бюджетными. И это позволило привлечь три миллиарда рублей под ставку 0,1 процента. Дефицит бюджета Псковской области на 2016 год составит 10 процентов, или 1,6 миллиарда рублей. Экономия на обслуживании кредитов — не менее 120 миллионов в год. Задолжала и Новгородская область, сумма превысила 15,4 миллиарда рублей, за год она увеличилась на миллиард. В структуре долга чуть бо-

лее половины — бюджетные кредиты, предоставленные Федерацией, 48,5 — коммерческие. На замену более дешевых кредитов минфин РФ выделит региону тоже три миллиарда. В 2016 году власти не намерены брать новые коммерческие кредиты. Региональный бюджет сформирован пока без дефицита.

В Санкт-Петербурге же самый низкий уровень долгового бремени — 3,5 процента, с прошлого года не увеличился. А вот Ненецкий автономный округ, который в последние годы вообще не имел долга, вошел в состав должников. Сейчас долг составляет 3,6 процента, чуть больше 11 процентов у Ленинградской области. В Новгородской, Псковской областях и Карелии долговая нагрузка находится в границах от 70 до 100 процентов. Что касается структуры, то, по мнению экспертов, в 2016 году доля бюджетных кредитов незначительно пре- вызоидет долю коммерческих, но полного замещения не произойдет.

Напомним, что методика расчета индекса кредитоспособности основывается на агрегировании показателей оценки возможности субъекта РФ выполнять свои долговые обязательства.

Светлана Цыганкова, «Российская газета»

ИНФОГРАФИКА: РГ. ДАТА: 12 АПРЕЛЯ 2016